

ACT ADITIONAL
Nr.DM 72/27099/M/12.09.2012
la Contractul de credit Nr.72/27099/27.07.2005

Intre:

BANCA COMERCIALA ROMANA SA, societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr. 5, sector 3, denumita in prezentul contract "**Banca**", pe de o parte

si

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIAJNA, cu sediul social in comuna Chiajna, str. Pacii nr.75, Judetul Ilfov, CUI 4364527 reprezentat legal de dl. Mircea Minea in calitate de Primar si de Dna. Ispas Liliana Mihaela in calitate de Contabil, denumit in prezentul contract "**imprumutat**",

a intervenit urmatorul act aditional:

De comun acord, am convenit ca la contractul de credit nr. **72/27099/27.07.2005** cu toate completarile si modificarile ulterioare, sa intervina urmatoarele modificari/completari:

Se modifica denumirea imprumutatului din **Consiliul Local al Comunei Chiajna**, astfel preambulul contractului de credit nr.72/27099/27.07.2005 (cu toate completarile si modificarile ulterioare) va avea urmatorul continut:

Intre:

BANCA COMERCIALA ROMANA SA, societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr.J40/90/1991, avand C.U.I. 361757, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta nr.5, sector 3, denumita in prezentul contract "**banca**", pe de o parte

si

COMUNA CHIAJNA, cu sediul social in comuna Chiajna, str. Pacii nr.75, Judetul Ilfov, CUI 4364527 reprezentat legal de dl. Mircea Minea in calitate de Primar si de Dna. Ispas Liliana Mihaela in calitate de Contabil, denumit in prezentul contract "**imprumutat**",

Prevederile **Cap. VIII "RAMBURSAREA CREDITULUI"** din contractul de credit anterior mentionat (cu toate modificarile si completarile ulterioare prin acte aditionale) se modifica si va avea urmatorul cuprins:

"VIII. RAMBURSAREA CREDITULUI

8.1. Durata de rambursare a liniei de finantare pentru proiecte de investitii este de 17 ani, calculata din ziua imediat urmatoare expirarii duratei de tragere.

8.2. Linia de finantare va fi rambursata in rate trimestriale egale incepand cu prima luna dupa incheierea perioadei de tragere.

8.3. Graficul de rambursare aferent creditului in sold de **4.580.937,51 lei** este urmatorul:

| Nr. crt. | Scadenta | Valoare rata | Nr. crt. | Scadenta | Valoare rata |
|----------|------------|--------------|----------|------------|--------------|
| 1 | 15.10.2012 | 191,177.00 | 14 | 15.04.2019 | 191,177.00 |
| 2 | 15.04.2013 | 191,177.00 | 15 | 15.10.2019 | 191,177.00 |
| 3 | 15.10.2013 | 191,177.00 | 16 | 15.04.2020 | 191,177.00 |
| 4 | 15.04.2014 | 191,177.00 | 17 | 15.10.2020 | 191,177.00 |
| 5 | 15.10.2014 | 191,177.00 | 18 | 15.04.2021 | 191,177.00 |
| 6 | 15.04.2015 | 191,177.00 | 19 | 15.10.2021 | 191,177.00 |
| 7 | 15.10.2015 | 191,177.00 | 20 | 15.04.2022 | 191,177.00 |
| 8 | 15.04.2016 | 191,177.00 | 21 | 15.10.2022 | 191,177.00 |
| 9 | 15.10.2016 | 191,177.00 | 22 | 15.04.2023 | 191,177.00 |
| 10 | 15.04.2017 | 191,177.00 | 23 | 15.10.2023 | 191,177.00 |
| 11 | 15.10.2017 | 191,177.00 | 24 | 15.04.2024 | 61,288.84 |

| | | | | | |
|----|------------|------------|----|--------------|---------------------|
| 12 | 15.04.2018 | 191,177.00 | 25 | 15.10.2024 | 61,288.84 |
| 13 | 15.10.2018 | 191,177.00 | 26 | 15.04.2025 | 61,288.83 |
| | | | | TOTAL | 4,580,937.51 |

Prevederile prezentului act aditional fac parte integranta din contractul de credit anterior mentionat, celelalte prevederi ale acestuia ramanand nemodificate.

Imprumutatul declara ca:

(A) A negociat cu Banca fiecare clauza din prezentul act aditional si din contractul de credit. In scopul prezentei clauze, prin negociere se intelege atat schimbul de propuneri intre parti care a rezultat intr-un acord final cu privire la anumite clauze, cat si acceptarea fara rezerve de catre o parte a clauzelor propuse de cealalta parte.

(B) Contractul de credit, astfel cum a fost modificat prin prezentul act aditional, este rezultatul negocierii dintre parti si reprezinta in intregime acordul partilor cu privire la absolut toate elementele esentiale si secundare ale prezentului Contract. In special, Imprumutatul declara ca, in scopul art. 1203 din Codul Civil au inteles si accepta:

(a) prevederile Cap I (in special Sectiunea C); Cap II (in special Sectiunea A Clauzele 2, 3 si 4 - teza finala; Sectiunea C Clauzele 4 si 5; Sectiunea D Clauzele 3, 6, 7, 8, 9, 23 si 25; Sectiunea F Clauzele 3, 5 si 6); Cap III (in special Sectiunea B Clauzele 4, 16, 24 si 26; Sectiunea C Clauzele 2, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13 si 14; Sectiunea D Clauza 1; Sectiunea E Clauzele 1-6; Sectiunea F Clauzele 1 - 3); Cap IV (in special Sectiunea A Clauzele 2 si 3; Sectiunea C Clauzele 1 - 3; Sectiunea D Clauzele 1 -3; Sectiunea E Clauzele 1 si 2) din Termenii si Conditiiile Generale de Afaceri ale Bancii (aplicabile persoanelor fizice autorizate si persoanelor juridice, astfel cum sunt afisate pe site-ul Bancii www.bcr.ro) care completeaza Conditiiile Generale conform prevederilor acestora din urma si care se refera, printre altele, la limitarea raspunderii Bancii, modificarea si incetarea efectelor Termenilor si Conditiiilor Generale de Afaceri, suspendarea sau refuzarea executarii obligatiilor contractuale sau a operatiunilor si instructiunilor specifice, operarea compensarii conventionale, inchiderea conturilor, limitarea efectelor impreviziunii, raspunderea pentru situatiile de caz fortuit sau forta majora, posibilitatea de cesionare a documentatiei contractuale si aplicarea legii romane.

Totodata Imprumutatul nu invoca si este de acord sa nu invoce nici pe viitor aparitia vreunui eveniment calificat conform legii romane drept caz de forta majora, caz fortuit sau impreviziune in legatura cu imposibilitatea de a executa orice obligatie asumata in temeiul contractului de credit, asumandu-si intregul aceste riscuri.

Prezentul act aditional intra in vigoare la data de semnarii sale de catre toate partile implicate.

Prezentul act aditional s-a semnat la data de 12.09.2012, in 3 exemplare originale, toate avand valoare juridica egala, din care 2 exemplare originale pentru Banca si 1 exemplar original pentru imprumutat.

**BANCA,
BANCA COMERCIALA ROMANA SA
DIRECTIA RESEA CORPORATE
SI SECTOR PUBLIC
DEPARTAMENT MUNICIPALITATI**

**IMPRUMUTAT,
COMUNA CHIAJNA**

**DIRECTOR,
CONSTANTIN COJOCARU**

**PRIMAR,
MIRCEA MINEA**

**SUPERVIZOR,
IRINA ZENOVICA URSACHE**

**CONTABIL,
ISPAS LILIANA MIHAELA**