



ACT ADITIONAL nr. 1

la **CONTRACTUL DE CREDIT nr. 201908270104** din data de **28.08.2019**

BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Calea Plevnei nr 159, Business Garden Bucharest, cladirea A, etajul 6, sector 6, cod postal 060013, Bucuresti, denumita in continuare „Banca”, pe de o parte,

si
COMUNA CHIAJNA cu sediul in localitatea Chiajna, str. Pacii nr. 75, judetul Ilfov, Romania, avand CUI nr. 4364527, reprezentata legal de dl. Mircea MINEA in calitate de Primar, denumita in prezentul Contract „**Imprumutat**”,

a intervenit urmatorul act aditional (“**Act Additional**”):

De comun acord, am convenit ca la contractul de credit nr. 201908270104 din data de 28.08.2019 (“**Contractul de Credit**”), sa intervina urmatoarele modificari:

1. Prevederile art. 2.1 din cadrul capitolului II (*UTILIZARE CREDIT*) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:
“**2.1.** Creditul va fi utilizat pentru finantarea proiectelor de investitii aprobate prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Chiajna nr. 29 din data de 28.06.2019 (cu toate modificarile si completarile ulterioare) si prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Chiajna nr. 28 din data de 30.04.2020.”
2. Pentru evitarea oricarui dubiu, partile confirma ca prevederile art. 4.2 din cadrul capitolului IV (*TRAGEREA CREDITULUI*) se mentin dupa cum urmeaza:
“**4.2.** Obligatia Bancii de a pune la dispozitie creditul si dreptul Imprumutatului de a efectua trageri din credit produce efecte numai dupa indeplinirea urmatoarelor conditii:
 - obtinerea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale de contractare a creditului (solicitata pentru punerea la dispozitie a creditului);
 - suma trasa sa fie cel mult egala cu plafonul disponibil al creditului si sa fie denominata in moneda acestuia (solicitata la data fiecărei trageri) si in concordanta cu tragerile anuale aprobate de Comisia de Autorizare a Imprumuturilor Locale;
 - constituirea corespunzatoare a garantiilor mentionate la Cap. IX din prezentul Contract (valabila pentru prima trageri);
 - indeplinirea corespunzatoare a publicitatii garantiilor (solicitata pentru punerea la dispozitie a creditului), inclusiv dar fara a se limita la inregistrarea ipotecii mobiliare asupra veniturilor mentionata la Cap IX din prezentul Contract in Registrul Datoriei Publice Locale;
 - la data tragerii nu exista niciun Caz de culpa sau un alt eveniment sau circumstanta care ar putea sa conduca la aparitia unui Caz de culpa (solicitata la data fiecărei trageri);
 - Imprumutatul va fi achitat Bancii toate comisioanele datorate, aferente tuturor produselor si serviciilor contractate de catre acesta la Banca (solicitata pentru punerea la dispozitie a creditului).”
3. Prevederile prezentului Act Aditional fac parte integranta din Contractul de Credit, celelalte prevederi ale acestuia ramanand nemodificate.

Prezentul Act Aditional intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre parti.

Prezentul Act Aditional s-a semnat la data de 20.05.2020, la Bucuresti, in 2 (*doua*) exemplare originale, toate avand valoare juridica egala, cate 1 (*un*) exemplar original pentru fiecare parte.

BANCA,
Banca Comerciala Romana S.A.



Director Executiv,
Sergiu Constantin MATE

Manager Relatii Senior,
Monica Cristina CHIVOIU

IMPRUMUTAT,
Comuna Chiajna

Primar,
Mircea MINEA

Vizat Control Financiar Preventiv,
Sef Serviciu Financiar Contabilitate
Liliana Mihaela ISPAS

Sef Birou Achizitii Publice,
Daniela ALEXANDRESCU

Vizat Juridic,
Raissa IVAN



ACT ADITIONAL nr. 1

la ACORDUL DE GARANTARE nr. 201908270104/1 din data de 28.08.2019

Intre:

BANCA COMERCIALA ROMANA S.A., societate administrata in sistem dualist, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/90/1991, avand CUI 361757, cu sediul in Calea Plevnei nr 159, Business Garden Bucharest, cladirea A, etajul 6, sector 6, cod postal 060013, Bucuresti, Romania, in calitate de creditor, denumita in continuare „**BCR**”

si

COMUNA CHIAJNA cu sediul in localitatea Chiajna, str. Pacii nr. 75, judetul Ilfov, Romania, avand CUI nr. 4364527, reprezentata legal de dl. Mircea MINEA in calitate de Primar, denumit in continuare “**Garant**”

a intervenit urmatorul act additional (“**Act Additional**”):

De comun acord, am convenit ca la acordul de garantare nr. 201908270104/1 din data de 28.08.2019 (“**Acordul de Garantare**”), sa intervina urmatoarele modificari:

1. Prevederile paragrafului 2 din cadrul preambulului se modifica si vor avea urmatorul continut:
“- art. 105-106 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile ulterioare, potrivit caruia Primarul functioneaza ca autoritate a administratiei publice locale”
2. Prevederile art. 1.1 din cadrul Cap. I (*Obiectul Acordului*) se modifica si vor avea urmatorul cuprins:
“**1.1. GARANTUL** se obliga sa constituie o ipoteca mobiliara asupra veniturilor sale, cu exceptia celor interzise de lege, pentru garantarea imprumutului in valoare de maxim 60.000.000 (*saizecimilioane*) RON acordat de catre BCR Garantului, in scopul finantarii proiectelor de investitii aprobate prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Chiajna nr. 29 din data de 28.06.2019 (cu toate modificarile si completarile ulterioare) si prin Hotararea Consiliului Local al Comunei Chiajna nr. 28 din data de 30.04.2020, prin contractul de credit bancar nr. 201908270104 din data de 28.08.2019 (cu toate completarile si modificarile ulterioare (“**Contract de Credit**”), plus dobanzile (inclusiv dobanzile de intarziere sau penalizatoare, dupa caz) si comisioanele aferente si alte costuri inclusiv cheltuieli de orice fel legate de recuperarea tuturor sumelor datorate si cheltuieli de judecata, precum si cheltuieli legate de executarea silita (“**Suma Garantata**”).”
3. Prevederile prezentului Act Additional fac parte integranta din Acordul de Garantare, celelalte prevederi ale acestuia ramanand nemodificate.

Prezentul Act Additional intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre parti.

Prezentul Act Additional s-a semnat la data de 20.05.2020, la Bucuresti, in 2 (*doua*) exemplare originale semnate de reprezentantii autorizati ai partilor, cate 1 (*un*) exemplar original pentru fiecare parte.

BANCA,
Banca Comerciala Romana S.A.



Director Executiv,
Sergiu Constantin MATEI

Manager Relatii Senior,
Monica Cristina CHIVOIU

GARANT,
Comuna Chiajna



Primar,
Mircea MINEA

Vizat Control Financiar Preventiv,
Sef Serviciu Financiar Contabilitate
Liliana Mihaela ISPAS

Sef Birou Achizitii Publice,
Daniela ALEXANDRESCU

Vizat Juridic,
Raissa IVAN